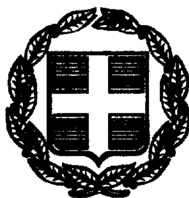




8035

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ | Αρ. Φύλλου 859

30 Νοεμβρίου 1999

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 28566/6321 (1)

Τροποποίηση Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (Γ.Π.Σ.) του Δήμου Παλλήνης (Ν. Αττικής).

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 3 του Ν. 1337/1983 «Επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» (Α΄ 33).

2. Τις διατάξεις της παρ. 11 του άρθρου 4 του Ν. 2508/1997 «Βιώσιμη οικιστική ανάπτυξη των πόλεων και οικισμών της χώρας και άλλες διατάξεις» (Α΄ 124).

3. Τις διατάξεις των άρθρων 3,4 και 5 (παρ. 3 και 4) του Ν. 1515/1985 «Ρυθμιστικό Σχέδιο και πρόγραμμα προστασίας περιβάλλοντος της ευρύτερης περιοχής της Αθήνας» (Α΄ 18).

4. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α΄ 137) που προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (Α΄ 154) και αντικαταστάθηκε με την παραγ. 2α του άρθρου 1 του Ν. 2469/1997 (Α΄ 38).

5. Τις διατάξεις του άρθρου 19 (παρ.1) του Ν. 1849/1989 «Επέκταση και συμπλήρωση των στεγαστικών προγραμμάτων του Οργανισμού Εργατικής Κατοικίας και άλλες διατάξεις» (Α΄ 113).

6. Την 39962/1037/16.5.90 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Άσκηση αρμοδιοτήτων από τον Οργανισμό Αθήνας» (Β΄ 327).

7. Τις διατάξεις της παρ. Β του άρθρου 1 του Π. Δ/τος 28/28.1.1993 «Καθορισμός αρμοδιοτήτων που διατηρούνται από τον Υπουργό και τις Περιφερειακές Υπηρεσίες διανομαρχιακού επιπέδου του Υπουργείου Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» (Α΄ 9).

8. Τα 4690/1.9.1997, 6664/8.12.1997 και 792/4.3.1998 έγγραφα του Οργανισμού της Αθήνας προς τους αρμόδιους φορείς και το δήμο.

9. Το ΥΠΠΟ/ΑΡΧ/Β1/Φ26/ΧΩΡΟΙ/30152/1236/31.7.98 έγγραφο της Δ/νσης Βυζαντινών και Μεταβυζαντινών Μνημείων του ΥΠΠΟ.

10. Το ΥΠΠΟ/ΑΡΧ/Α1/Φ02/13223/802/31.8.98 έγγραφο της Δ/νσης Προϊστορικών και Κλασσικών Αρχαιοτήτων του ΥΠΠΟ.

11. Το 2471/15.6.1998 έγγραφο της 1ης Εφορείας Βυζαντινών Αρχ/των.

12. Το 189/12.12.1997 έγγραφο του Εξωραϊστικού και Εκπολιτιστικού Συλλόγου Λουτρού Παλλήνης.

13. Το 207099/30.10.1997 έγγραφο της ΕΥΔΑΠ.

14. Το 34258/1148/24.9.97 έγγραφο της Δ/νσης Βιομ. Χωροθεσίας και Περιβ/ντος του Υπουργείου Ανάπτυξης.

15. Το 016722/18.6.97 έγγραφο του Εμπορικού και Βιομηχανικού Επιμελητηρίου Αθηνών.

16. Το 89566/7936/14.10.1997 έγγραφο της Δ/νσης Προστασίας Δασών και Φ.Π. του Υπουργείου Γεωργίας.

17. Το Φ550/764724/989/23.9.97 έγγραφο του Γενικού Επιτελείου Αεροπορίας.

18. Τα 5917/10.11.1997 και 2797/14.4.1998 έγγραφα του δήμου Παλλήνης.

19. Τις 167/1997 και 150/1998 γνωμοδοτήσεις του δημοτικού συμβουλίου Παλλήνης.

20. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου Ο.Τ.Α.

21. Τις 1/συν.18/23.7.97, 17/συν.29/19.11.97, 3/συν.19/23.12.98, και 2/συν 37/23.6.99 γνωμοδοτήσεις της Εκτελεστικής Επιτροπής του Οργανισμού της Αθήνας, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται η τροποποίηση του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (Γ.Π.Σ.) του δήμου Παλλήνης (Ν. Αττικής) που έχει εγκριθεί με την 48659/2861/14.6.1989 απόφαση

του Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Έγκριση Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (Γ.Π.Σ.) της Κοινότητας Παλλήνης (Ν. Αττικής)» (Δ΄ 421), όπως τροποποιήθηκε με τις 6348/922/8.2.1991 (Δ΄ 152), 81565/4301/12.6.1991 (Δ΄563) και 88239/6497/23.9.93 (Δ΄ 1243) αποφάσεις του Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων με:

Α. Την τροποποίηση και επέκταση των ορίων του γενικού πολεοδομικού σχεδίου, όπως φαίνεται στο χάρτη Π1 σε κλίμακα 1:10.000 και ειδικότερα:

α) Την επέκταση και ένταξη εντός αυτών του κτήματος Καμπά και τη δημιουργία μιας ζώνης άλλης χρήσης πλην κατοικίας με μέσο μικτό συντελεστή δόμησης 0,4 και χρήση πολεοδομικού κέντρου όπως προσδιορίζεται από το άρθρο 4 του από 23.2.1987 Π. Δ/τος (Δ΄ 166) με εξαίρεση την κατοικία και τα μέσα μαζικής μεταφοράς.

β) Την επέκταση και ένταξη εντός των ορίων της ΠΕ6 της περιοχής νότια του ρέματος με χρήση αμιγούς κατοικίας, όπως προσδιορίζεται από το άρθρο 2 του παραπάνω Π. Δ/τος και γενικής κατοικίας όπως προσδιορίζεται από το άρθρο 3 του ιδίου ως άνω Π. Δ/τος στα Ο.Τ. που έχουν πρόσωπο επί της Λ. Λαυρίου.

γ) Την επέκταση και ένταξη εντός των ορίων της ΠΕ1 της ευρύτερης περιοχής του ΟΤΕ με τις εξής χρήσεις:

- Κοινοχρήστου πρασίνου -στην περιοχή του Λόφου-και στο 60% τουλάχιστον της ιδιοκτησίας Ο.Τ.Ε.
- Αθλητικών (σε επαφή με τις υφιστάμενες αθλητικές εγκαταστάσεις)
- Χονδρεμπορίου στα Ο.Τ. που έχουν πρόσωπο επί της Λεωφ. Ανθούσας, και ζώνης πρασίνου μεταξύ ζώνης χονδρεμπορίου και περιοχής κατοικίας.
- Γενικής κατοικίας.

δ) Την επέκταση των ορίων των ΠΕ2 νότια για την ένταξη εντός αυτής περιοχής με χρήση πολεοδομικού κέντρου για τη χωροθέτηση κυρίως εγκαταστάσεων διοίκησης και κοινοχρήστου πρασίνου.

ε) Απαραίτητη προϋπόθεση για την πολεοδόμηση των περιοχών που εντάσσονται στο όριο του Γ.Π.Σ. είναι η εκπόνηση μελετών γεωολογικής καταλληλότητας.

Β. Την τροποποίηση των χρήσεων γης με:

α) Την μετατροπή της αμιγούς κατοικίας σε γενική στις περιοχές του παληού εγκεκριμένου σχεδίου των ΠΕ1 και 2 και στα Ο.Τ που έχουν πρόσωπο επί των Λ. Μαραθώνας, Λαυρίου και Ελευσίνας - Σταυρού - Σπάτων.

β) Τον καθορισμό πολιτιστικών δραστηριοτήτων στην κατοικία του κτήματος Καμπά.

γ) Υφιστάμενες βιομηχανίες - βιοτεχνίες και επαγγελματικά εργαστήρια εντός των ορίων του ΓΠΣ που λειτουργούν με νόμιμη άδεια παραμένουν.

Γ. Τον καθορισμό ζωνών κοινοχρήστου πρασίνου πλάτους α) στην ΠΕ6 20μ. εκατέρωθεν των οριογραμμών του ρέματος, η κοίτη του οποίου διατηρείται ανοικτή.

β) στην ΠΕ2 30μ. εκατέρωθεν των οριογραμμών του ρέματος, η κοίτη του οποίου διατηρείται ανοικτή.

Δ. Την τροποποίηση της οδού Ντραφίου με την προσαρμογή της κατά το δυνατόν στο όριο του ΓΠΣ και στη μορφολογία του εδάφους μετά από μελέτη ώστε τα γεωμετρικά χαρακτηριστικά της να εξυπηρετούν τις τοπικές ανάγκες.

ΙΙ. Συνοπτικό αντίτυπο του παραπάνω χάρτη Π-1 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 28566/1999 πράξη του δημοσιεύεται στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως με την παρούσα απόφαση.

ΙΙΙ. Εντός της περιοχής του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (Γ.Π.Σ.) και ειδικότερα στις εκτός σχεδίου περιοχές που περιλαμβάνονται σ' αυτό, οικοδομικές άδειες που έχουν εκδοθεί με τις προγενέστερα ισχύουσες διατάξεις ή έχει υποβληθεί στην αρμόδια Πολεοδομική Υπηρεσία πλήρης φάκελλος με τα απαραίτητα για την έκδοση της οικοδομικής άδειας, στοιχεία μέχρι την ημερομηνία δημοσίευσης της παρούσας, εκτελούνται όπως εκδόθηκαν η εκδίδονται βάσει των υποβληθέντων στοιχείων σε συνδυασμό με τις διατάξεις από 8.7.93 Π.Δ. (Δ 795/13.7.1993) «περί τρόπου εκδόσεως οικοδομικών αδειών και έλεγχος των ανεγειρομένων οικοδομών».

IV. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 10 Νοεμβρίου 1999

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΚΩΣΤΑΣ ΛΑΛΙΩΤΗΣ



Κ. Παλλήνης
ΣΤΑΥΡΟΥ - ΡΑΦΗΝΑΣ
ΕΜΠΙΣΤΕΥΤΙΚΟ
Λ. ΣΠΑΤΩΝ
Δ. Σπατών
ΕΜΠΙΣΤΕΥΤΙΚΟ

Κ. Πικέρμιου

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Όριο προστασίας Πεντέλης

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
Γ.28566/99
"Τροπ/σης Γ.Π.Σ. του Δήμου Παλλήνης (ν. Αττικής)"
10 Νοεμβρίου 1999
Ο Δ/ντής
Γ. ΑΠΟΣΤΟΛΑΤΟΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
33

Αρ. Φ 228/99
σχ. 1

ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΑΘΗΝΑΣ ΡΥΘΜΙΣΤΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ & ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ			
Γ.Π.Σ ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ			
ΘΕΜΑ: ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ Γ.Π.Σ ΠΕΡΙΟΧΗ: ΠΑΛΛΗΝΗ		ΑΠΟΦΑΣΗ ΣΕ:	ΧΑΡΤΗΣ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:10.000	ΑΘΗΝΑ	ΔΗΜΟΣΙΕΥΣΗ ΦΕΚ:	Π-1

Αριθ. 30855/6578 (2)

Αναστολή χορήγησης οικοδομικών αδειών και εκτέλεσης οικοδομικών εργασιών στην εντός του εγκεκριμένου σχεδίου περιοχή του δήμου Αθηναίων.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 8 και 85Α του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος «Περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» (Α' 228), όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 99 (παρ. 3) του άρθρου 4 του Ν. 1892/1990 «Για τον εκσυγχρονισμό και την ανάπτυξη και άλλες διατάξεις» (Α' 101), όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 2 του άρθρου 7 του Ν. 2052/1992 «Μέτρα για την αντιμετώπιση του νέφους και πολεοδομικές ρυθμίσεις» (Α' 94).

3. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985, «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137), όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (Α' 154) και αντικαταστάθηκε με την παρ. 2α του άρθρου 1 του Ν. 2469/1997 (Α' 38).

4. Τις διατάξεις της παρ. 5 του άρθρου 12 του Ν. 1647/1986 «Οργανισμός Κτηματολογίου και Χαρτογραφήσεων Ελλάδος (ΟΚΧΕ) και άλλες σχετικές διατάξεις» (Α' 141).

5. Τις διατάξεις της παρ. Β του άρθρου 1 του Π. Δ/τος 28/28.1.1993 «Καθορισμός αρμοδιοτήτων που διατηρούνται από τον Υπουργό και τις Περιφερειακές Υπηρεσίες διανομαρχιακού επιπέδου του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (Α' 9)».

6. Το υπ' αρ. 137/1999 υπηρεσιακό σημείωμα της Διεύθυνσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού - Τμήμα Παραδοσιακών Οικισμών.

7. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

1. Αναστέλλεται για ένα (1) ακόμη χρόνο α) η χορήγηση οικοδομικών αδειών στο Ο.Τ. που περικλείεται από τις οδούς Χάνσεν - Τσίλλερ - Θεοτοκοπούλου - Καυτατζόγλου και ειδικότερα στο τμήμα αυτού που περικλείεται με μπλε γραμμή και στοιχεία 1-2-3-4-1 και β) η εκτέλεση οικοδομικών εργασιών στο οικόπεδο επί της οδού Θεοτοκοπούλου 34 που βρίσκεται στην ως άνω περιοχή και περικλείεται με στοιχεία ΑΒΓΔΕΖΗΘΑ, στην οποία περιοχή είχε επιβληθεί αναστολή με την 29103/6481/3.11.1998 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (Δ' 925), όπως φαίνονται στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:1000 που συνοδεύει την παραπάνω απόφαση.

2. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 19 Νοεμβρίου 1999

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΚΩΣΤΑΣ ΛΑΛΙΩΤΗΣ

Αριθ. 30857/6580 (3)

Ανάκληση της 10168/2327/28.4.1999 (Δ' 345) απόφασης του Υφυπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων.

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1.Τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 4 του Ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» (Α' 210).

2.Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 37), όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (Α'154) και αντικαταστάθηκε με την παρ. 26 του άρθρου 1 του Ν. 2469/1997 (Α'38).

3.Την υπ' αριθμ. Δ 17Α/03/99/9.2.2.1/29.10.1986 απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Ανάθεση αρμοδιοτήτων Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων στους Υφυπουργούς Χρήστο Βερελή και Θεόδωρο Κολιοπάνο» (1006Β/4.11.1996).

4.Την 163/1993 γνωμοδότηση Δημοτικού Συμβουλίου Αράχωβας.

5.Το 130/20.10.1999 υπηρεσιακό σημείωμα της Διεύθυνσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού-Τμήμα Παραδοσιακών Οικισμών.

6.Το γεγονός ότι, από τις κανονιστικές διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου ΟΤΑ, αποφασίζουμε:

1. Ανακαλείται η αριθ. 10168/2327/28.4.1999 απόφαση του Υφυπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Αναστολή Χορήγησης Οικοδομικών Αδειών στην εντός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου περιοχή του Δήμου Αράχωβας (Ν. Βοιωτίας)» (Δ' 345), μετά την υπ' αρ. 163/99 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Αράχωβας και την έναρξη νέας μελετητικής διαδικασίας σύμφωνα με τον Ν. 2508/97.

2. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει, από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 19 Νοεμβρίου 1999

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΚΟΛΙΟΠΑΝΟΣ

Αριθ. 30858/6581 (4)

Αναστολή έκδοσης οικοδομικών αδειών στην περιοχή «Μετς» του Δήμου Αθηναίων.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 8 και 85Α του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κ.λ.π.» (Α' 228) όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

2. Τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 4 του Ν.1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» (Α' 210).

3. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137) που προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (Α' 154) και αντικα-

ταστάθηκε με την παρ. 2α του άρθρου 1 του Ν. 2469/1997 (Α΄ 38).

4. Τις διατάξεις της παρ.Β του άρθρου 1 του Π. Δ/τος 28/28.1.1993 «Καθορισμός αρμοδιοτήτων που διατηρούνται από τον Υπουργό και τις Περιφερειακές Υπηρεσίες διανομαρχιακού επιπέδου, του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» (Α΄ 9).

5. Την υπ' αριθμ. Δ17α/03/99/Φ.2.2.1/29.10.1996 απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Ανάθεση αρμοδιοτήτων Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων στους Υφυπουργούς Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων Χρήστο Βερελή και Θεόδωρο Κολιοπάνο (1006 Β/4.11.1996)».

6. Το 131/1999 υπηρεσιακό σημείωμα της Δ/νσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού - Τμήμα Παραδοσιακών Οικισμών.

7. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

1. Αναστέλλονται για έξι (6) ακόμη μήνες η χορήγηση οικοδομικών αδειών στην εντός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου περιοχή «Μετς» του δήμου Αθηναίων που τμήμα του έχει χαρακτηρισθεί ως παραδοσιακό με το από 21.9.1979 Π.Δ/γμα «Περί χαρακτηρισμού ως παραδοσιακού τμήματος της πόλεως των Αθηνών (Ιστορικό κέντρο) (Δ΄ 567)» και είχε επιβληθεί αναστολή με τις 33070/6780/7.11.1997 (Δ΄ 1007), 16231/3607/15.6.1998 (Δ΄ 444), 34524/7807/24.12.1998 (1083) και 9297/2144/16.4.1999 (Δ΄ 298) αποφάσεις ταυ Υφυπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, όπως η περιοχή φαίνεται να περικλείεται με μπλε γραμμή στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:2000 που συνοδεύε ι την τελευταία απόφαση.

Της παραπάνω αναστολής εξαιρούνται:

α) Οικοδομικές άδειες επισκευών και κατεδαφίσεων εκτός των κτιρίων που αναφέρονται στον παρακάτω πίνακα.

ΠΙΝΑΚΑΣ ΚΤΙΡΙΩΝ

α/α Διεύθυνση κτιρίου

1. Άγρας 5
2. Άγρας 22
3. Αριστονίκου 7
4. Αριστονίκου 11 και Γλαύκου
5. Αριστονίκου 13
6. Αριστονίκου 15
7. Αριστονίκου 19
8. Αριστονίκου 33
9. Αριστονίκου 10
10. Γλαύκου 12 και Αριστονίκου 14
11. Αριστονίκου 16
12. Αιδεσίου 14
13. Αχανάρσιδος 6
14. Αρχιμήδους 21
15. Εμπεδοκλέους 1 και Αρχιμήδους 23
16. Εμπεδοκλέους 2 και Αρχιμήδους 25
17. Αρχιμήδους 43
18. Αρχιμήδους 45
19. Αρχιμήδους 59 και Στρατ.Ιωάννου
20. Αρχιμηδους 14 και Άγρας
21. Γλαύκου 9
22. Γλαύκου 11
23. Γλαύκου 14
21. Διαγόρα 8
25. Δικαιάρχου 18 και Αρχιμήδους 53
26. Δόμπολη 8
27. Δόμπολη 11
28. Εμπεδοκλέους 3
29. Εμπεδοκλέους 7 και Φερεσκίδου 11
30. Εμπεδοκλέους 10 και Φερεσκίδου
31. Ευγενίου Βουλγάρεως 17 και Λαμπ.Φωτιάδη
32. Ευγ.Βουλγάρεως 4
33. Ευγ.Βουλγάρεως 6 και Μαλάμου 1
34. Ευγ.Βουλγάρεως 10
35. Ευγ.Βουλγάρεως 42 και Μάρκου Μουσούρου
36. Ευγ.Βουλγάρεως 44
37. Ευγ.Βουλγάρεως 46
38. Ιβίκου 6
39. Κρισίλα 31 και Πυργοτέλους 8
40. Μάρκου Μουσούρου 9 και Μηνιάτη 25
41. Μάρκου Μουσούρου 33
42. Μάρκου Μουσούρου 37
43. Μάρκου Μουσούρου 14 και Μηνιάτη 22
44. Μάρκου Μουσούρου 16
45. Μάρκου Μουσούρου 18
46. Μελισσού 29
47. Μηνιάτη 5
48. Φωτιάδου και Μηνιάτη 9
49. Μπαλάνου 36
50. Νικηφόρου Θεοτόκη 7
51. Παπατσώνη 1
52. Παπατσώνη 3
53. Πλ .Βαρνάβα 5 και Παρμενίδου 1-3
54. Παρμενίδου 3
55. Παρμενίδου 22
56. Πολυδάμαντος 14 και Πρωταγόρου
57. Στίλπωνος 12 και Προαιρεσίου 18
58. Προαιρεσίου 14
59. Πλ. Νικ. Πλαστήρα και Πρόκλου 1
60. Πρόκλου 11
61. Πρόκλου 2
62. Πρόκλου 4
63. Πυλαρου 3
64. Πύρρωνος 5
65. Σορβόλου 19 και Μηνιάτη
66. Σορβόλου 23
67. Σορβόλου 25
68. Ευγ. Βουλγάρεως 11 και Σορβόλου 24
69. Σορβόλου 30
70. Στρατηγού Ιωάννη 10 και Εϋντου
71. Τριβωνιανού 53 και Φωτιάδου 30
72. Τριβωνιανού 40 και Σορβόλου
73. Υμηττού 142 και Νεοπτολέμου 9
74. Φερεκίδου 5
75. Φερεκίδου 9 και Αρχίτα
76. Φερεκίδου 2 και Αράτους 6
77. Φωτιάδου 7
78. Φωτιάδου 8
79. Χαρβούρη 5
80. Χαρβούρη 9
81. Χαρβούρη 13

β) Οικοδομικές άδειες για εργασίες και ειδικές ρυθμίσεις σε διατηρητέα κτίρια σύμφωνα με το άρθρο 4 παρ. 2 του Ν. 1577/1985 (Α΄ 210).

γ) Οικοδομικές άδειες ανέγερσης νέων κτιρίων με χρή-

ση κατοικίας, «ξενώνων μικρού δυναμικού (μέχρι 20 κλίνες), εμπορικών καταστημάτων που εξυπηρετούν τις καθημερινές ανάγκες των κατοίκων της περιοχής, κτιρίων κοινωνικής πρόνοιας, κτιρίων πρωτοβάθμιας και δευτεροβάθμιας εκπαίδευσης, αθλητικών εγκαταστάσεων, θρησκευτικών χωρών, πολιτιστικών κτιρίων (και εν γένει πολιτιστικών εγκαταστάσεων), σε οικόπεδα όπως αυτά υφίστανται κατά τη δημοσίευση της παρούσης Απόφασης.

2. Ειδικότερα στα οικόπεδα που έχουν πρόσωπο επί της οδού Μ. Μουσούρου , όπως φαίνεται με μαύρη διαγράμμιση στο παραπάνω διάγραμμα, δεν ισχύουν οι παραπάνω εξαιρέσεις και επιπλέον αναστέλλονται και οι οικοδομικές εργασίες εκτός των οικοδομικών εργασιών που εκτελούνται βάσει νομίμου οικοδομικής αδείας που έχει εκδοθεί μέχρι και τις 31.3.1999 και των αναφερομένων στις παραγράφους α και β παρούσης.

3. Αναθεωρήσεις οικοδομικών αδειών γίνονται σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις χωρίς αλλαγή χρήσης, με εξαίρεση την αλλαγή χρήσης για καταστήματα υγειονομικού ενδιαφέροντος σε υφιστάμενες οικοδομές που βρίσκονται επί της οδού Αναπαύσεως και σε βάθος ενός οικοδομικού τετραγώνου.

4. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 19 Νοεμβρίου 1999

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΚΟΛΙΟΠΑΝΟΣ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ